

Piese obligatorii pe care trebuie să le conțină documentația depusă în vederea obținerii

ACORDULUI PREALABIL

pentru

CONSTRUCTII sau CĂI ACCES

(accese la depozite, hale, stații carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto, hoteluri, moteluri, popasuri turistice, pensiuni, baze sportive, spații comerciale, magazine, parcaje, precum și locuințe, anexe gospodărești, garaje, drumuri adiacente - modernizare intersecții, și alte asemenea)

1. **Cerere tip** - original;
2. **Certificat de urbanism** valabil – pentru obiectivele noi și planul de situație vizat spre neschimbare sau **autorizația de construire, certificatul de urbanism aferent [cu planul de situație vizat spre neschimbare] și procesul verbal de recepție la finalizarea lucrărilor** - pentru obiectivele existente;
* în cazul obiectivelor existente se va atașa și **notificarea pentru intrare în legalitate** primită din partea administratorului drumului.
3. **Proces verbal de constatare pe teren**, încheiat cu **Secția Drumuri Naționale/ Autostrazi** pe raza căreia se execută lucrarea;
4. Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru semnarea, depunerea sau ridicarea documentelor;
5. **Aviz/punct de vedere de la unități de proiectare** funcție de prevederile de modernizare a drumului;
6. **Proiect tehnic** (întocmit, semnat, ștampilat și verificat de un inginer de specialitate (inginer de drumuri – cf. Legii 10/1991-art.9):
 0. **Referatul verficatorului de proiect** privind verificarea de calitate la cerința A4, B2, D a proiectului.
 - I. **Memoriu tehnic** de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare - în original, care să cuprindă:
 - **situația existentă (descriere pe scurt)**
 - poz. kilometrică și metrică a amplasamentului (acces) în zona drumului;
 - elementele drumului național la poziția kilometrică respectivă (nr. benzi, destinații, dimensiuni parte carosabilă, acostament, șanț, trotuar, spațiu verde, pantă, curbă, distanțe ax la parapet, împrejmuiri, limita de proprietate, etc.) ;
 - lucrări de artă existente în zona studiată - poduri, podețe, ziduri de sprijin, etc.
 - poziționarea investiției - localitate sau în afara localității, regimul tehnic, juridic, construcții existente, vecini stânga-dreapta pe 100 m și vis-a-vis de investiție (N, S, E, V);
 - indicatoare rutiere existente și marcaj ;
 - sistemul rutier existent pe drumul național pe sectorul studiat.
 - **situația propusă :**
 - descrierea sumară a construcțiilor (care se mențin, la care se renunță, care se propun) din incintă - amplasamentul și distanța de amplasare a construcțiilor și a limitei de proprietate față de axul drumului național ;
 - activitatea ce se desfășoară sau urmează a se desfășura în incintă, cu implicații asupra traficului rutier ;
 - traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri și număr de autovehicule ;
 - descrierea amenajării accesului la drumul național, conform Normativului AND 600/2010 (razele de racordare la drumul național, lungimea deschiderii accesului la drumul național, dimensiuni intrare, ieșire, insulă denivelată) ;
 - modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale în lungul drumului național, în zona accesului și în incintă;
 - modul de asigurare a semnalizării rutiere aferente obiectivului (semnalizarea verticală - enumerare indicatoare rutiere pe figuri, conform STAS 1848/1, 2, 3/2011 ; semnalizarea orizontală, conform STAS 1848/7/2015) ;
 - modul de asigurare a locurilor de parcare (calcul conform anexei 5 la HG 525/1996), cu dimensiuni și număr ;
 - detalii de sistem rutier pentru acces (aceeasi îmbracaminte și sistem rutier echivalent cu cel al drumului național) și incinta.
 - II. **Plan de situație scara 1:500 – în original**, în care se vor figura:
 - traseul existent al drumului național cu toate elementele sale,
 - vecinii (accese și construcții existente) pe o distanță de 100 m stânga-dreapta și vis-a-vis față de poz. km a obiectivului,
 - amenajarea accesului la drumul național la marginea platformei drumului național, conform **AND 600/2010** ;
 - amplasamentul construcțiilor (existente și propuse) – distanța față de axul și marginea părții carosabile a drumului ;
 - amplasamentul împrejmuirii, al limitei de proprietate, distanța acestora față de axul drumul național;
 - modul de organizare a circulației (desfășurarea traficului) în incintă;
 - spațiul destinat pentru parcare, cu figurarea locurilor și dimensiuni;
 - semnalizarea rutieră aferentă investiției.
 - III. **Plan de situație privind scurgerea apelor pluviale - scara 1:500** (fără semnalizare, cu cotele topo și pantele);
 - IV. **Secțiuni transversale**
 - în dreptul accesului și al construcțiilor,
 - prin benzile suplimentare de circulație, cu specificarea distanțelor față de axul drumului național și față de împrejmuire.
 - V. **Detalii de sistem rutier** pentru acces și drum național.
7. **Certificat de înregistrare** (persoane juridice și persoane fizice înmatriculate) sau **act de identitate** (persoane fizice) - copie;
8. **Acte de proprietate** (sau contract închiriere, comodat, locațiune, concesiune) pentru terenul pe care se execută lucrarea.
9. **Plan de încadrare în zonă**, la o scară convenabilă (1:2000), vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – copie, pe care se va evidenția amplasamentul.
10. **Fotografii** ale amplasamentului [zona cuprinsa între drumul national și proprietate.

Documentația se depune în 3 exemplare la **Secția Drumuri Naționale/ Autostrazi** pe raza căreia se execută lucrarea, unde se achită și tarifele aferente.