

BRASOV/BRAN61/IN 393/10.07.2020

Avizat
DIRECTOR GENERAL REGIONAL
Liliana Horga

Director Economic
cu preluare de atributii
Ec. Mihaela Barbieru

Sef Serviciu Administrativ,
Aprovizionare si Arhiya
Ing. Daniel Veres

Compartiment Analiza si Avizare
Cons. Jur. Rita Sacramleone



Sef Departament Juridic
Cons. Jur. Maria Veres

Sef Departament Achizitii
Ing. Mihaela Vaduva

Compartiment Contracte
Cons. Jur. Persenea Adrian

MODEL CONTRACT DE SERVICII

avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

nr. _____ din data de _____.

1. Preambul

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, a HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica nr. _____, s-a incheiat prezentul Contract de Servicii

intre

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. inregistrata la Oficiul National al Registrului Comertului prin Incheierea de sedinta nr. 21716 din data de 07.05.2004, J40/552/15.01.2004, CUI RO16054368 - **prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI (D.R.D.P.) BRASOV**, cu sediul in Brasov, Bd-ul Mihail Kogalniceanu, nr. 13, bl. C2, telefon 0268.547.687, fax 0268.547.695, avand certificatul de cod fiscal nr. 1089872, avand cont bancar RO35RNCB0053048596310001, deschis la B.C.R., Sucursala Brasov, reprezentata legal prin **Liliana Horga**, avand functia de **Director General Regional**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

si

SC _____ SRL, cu sediul in _____ telefon _____, inregistrata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul _____ sub nr. _____, avand certificatul de cod fiscal nr. _____, cont bancar nr. _____ deschis la Banca _____ si cont trezorerie _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentata legal prin _____, in functia de _____, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a). Achizitor si Prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- b) act additional** - document ce modifica prezentul contract;

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

- c) caiet de sarcini* - document al prezentului contract, întocmit de către Achizitor, care include specificatiile tehnice ale serviciilor ce trebuie prestate de către Prestator;
- d) contract* - contractul, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - prin Directia Regionala de Drumuri si Poduri Timisoara, în calitate de "Achizitor" și SC _____ SRL în calitate de "Prestator" și toate anexele sale. În prezentul contract, prin noțiunea de "contract" se înțelege "contract";
- e) data de începere* - data comunicată de Achizitor în ordinul de începere ce va fi emis de către Achizitor;
- f) durata de implementare a contractului* - intervalul de timp în care Prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini și în contractul, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data înscrisă în ordinul de începere a prestării serviciilor;
- g) durata de valabilitate a contractului* - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;
- h) forța majoră* și cazul fortuit- conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i) locul de desfășurare a activității –Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr"*
- oferta* - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
- k) Ordin de Începere a prestării serviciilor* - dispoziție scrisă emisă de Achizitor, transmisă Prestatorului;
- l) personalul* - înseamnă persoanele angajate de Prestator sau de oricare dintre subcontractanți și responsabile cu prestarea serviciilor sau orice lucru legat de acestea;
- m) pretul contractului* - pretul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- n) produse* - bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și care au legătura cu îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- o) propunerea financiară* - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- p) propunerea tehnică* - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- q) rezilierea contractului* - sancțiunea de drept civil care constă în desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- r) servicii* - activități a căror prestare face obiectul contractului, astfel cum sunt prevăzute în caietul de sarcini și în prezentul contract;
- s) standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică sau care vor intra în vigoare pe durata contractului;
- t) subcontractant* - înseamnă orice persoană fizică/persoană juridică careia Prestatorul îi subcontractează orice parte din activități în conformitate cu art. 20;
- u) zi* - zi calendaristică; *luna* - luna calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

Model contract având ca obiect „Servicii de igienizare și curățenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzand si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obliga fata de Achizitor *sa efectueze „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”*, *cod CPV 90900000-6*, astfel cum sunt prevazute in Caietul de sarcini, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, in conditiile convenite in prezentul contract, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. (1) Pentru prestarea serviciilor de igienizare si curatenie A1 km 289 stg + dr, Prestatorul va practica tarifele prevazute in propunerea financiara a acestuia anexa la contract, avandu-se in vedere si prevederile art. 5.2. din prezentul contract.

(2) Prețul convenit pentru indeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor, este de _____ lei, la care se adauga TVA in cota de 19%, in valoare de _____ lei, si este stabilit potrivit Centralizatorului valoric, anexa la contract, care face parte integranta din contract.

Pretul total al contractului inclusiv TVA este de _____ lei.

(3) Serviciile vor fi decontate pe baza verificarii si certificarii de catre reprezentantii Achizitorului a prestatiilor realizate, avandu-se in vedere prestatiiile efectiv (real) indeplinite, calitatea serviciilor si alte elemente necesare.

(4) Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi prestate de catre Prestator in baza ordinului de incepere transmis de Achizitor, in functie de sursele financiare ale Achizitorului.

5.2. Modificarea pretului contractului se poate face conform prevederilor art. 21.5. din prezentul contract.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este pana la data de 365 de zile..

6.2. Ordinul de incepere emis de catre Achizitor, se da dupa constituirea Garantie de buna executie conform art. 19.

7. Aplicabilitate

7.1. Prezentul contract de prestari de servicii intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

7.2. Prestatorul va incepe prestarea serviciilor la data emiterii Ordinului de incepere din partea Achizitorului, conf. Art.6.2.

8. Documentele contractului

8.1. (1) Documentele contractului, inclusiv orice act aditional incheiat la acesta, care fac parte integranta din acestea sunt:

- a) caietul de sarcini si anexele acestuia, inclusiv clarificarile si/sau masurile de remediere aduse pana la depunerea ofertelor, ce privesc aspectele tehnice si financiare;
- b) propunerea tehnica si propunerea financiara (*inclusiv toate anexele acestuia, daca este cazul*), inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

- c) instrumentul de garantare, emis in conditiile legii, pentru constituirea garantiei de buna executie;
- d) Angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert (*daca este cazul*);
- e) lista cu subcontractanti (*daca este cazul*);
- f) contractele incheiate de Prestator cu subcontractantii (*daca este cazul*);
- g) Acordul de asociere (*daca este cazul*) legalizat.

(2) Actele Aditionale vor avea prioritate fata de documentele pe care le modifica.

8.2. In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute în contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si în conformitate cu propunerea sa tehnica, cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract. Prestatorul are obligatia de a asigura „**Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr**” în cele două spații de servicii de pe autostrada A1 Orăștie - Sibiu, amplasate la km km 289 stg+dr în program permanent de 24 ore / zi, constă în :

- asigurarea si mentinerea integritatii si functionalitatii parcarilor si grupurilor sanitare din parcare;
- îngrijirea spațiilor verzi din parcare;
- îngrijirea spațiilor special amenajate din parcare pentru servirea mesei;
- îngrijirea spațiilor adiacente clădirii;
- vidanjarea microstatiilor de epurare aferente Spatiilor de servicii aflate pe A1 km 289,
- asigurarea colectării selective a gunoiului din parcare, separat pentru: hârtie, plastic, sticlă, menajer;
- evacuarea deseurilor menajere, biodegradabile si colectate selectiv;
- comunicarea permanentă cu Achizitorul, acces la numerele de telefon de urgență (Salvare, Pompieri, I.S.U., D.R.D.P., Sectia Autostrazi Sibiu).

Cele 2 spatii de servicii sunt situate pe autostrada A1, calea 1 si 2 la urmatoarele pozitii kilometrice: Calea 1 - km 289; Calea 2 - km 289.

9.2. Să semneze, împreună cu Achizitorul, procesele verbale de constatare, întocmite cu ocazia verificărilor săptămânale obligatorii sau ori de câte ori Achizitorul consideră necesar, ale modului în care este îndeplinit serviciul de ordine si curățenie.

9.3. Sa comunice in permanentă cu Achizitorul, acces la numerele de telefon de urgență (salvare, pompieri, I.S.U., D.R.D.P., S.A.S.).

9.4. Prestatorul va fi responsabil de asigurarea transportului personalului care asigură curățenia la Spatiile de Servicii A1 km 289 stg + dr.

9.5. Să primească, de la Achizitor, cu proces verbal de predare-primire, clădirea cu anexe și toate obiectele sanitare aferente, instalatiile si spatiile aferente grupurilor sanitare;

9.6. Să se supună controlului Achizitorului și să răspundă convocărilor acestuia pentru orice probleme legate de serviciul pe care îl prestează.

Sa predea Achizitorului, cu proces verbal de predare-primire, clădirea cu anexe și toate obiectele sanitare aferente, în perfectă stare de funcționare sau să suporte în totalitate, cheltuielile de remediere ce se constată

9.7. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul împotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate, etc.) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu serviciile achizitionate;

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini întocmit de catre Achizitor.

9.8. (1) Prestatorul va efectua prestatiile conform prezentului contract numai în limita surselor de finantare aprobate prin legea anuala a bugetului de stat si comunicate acestuia de catre Achizitor.

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

(2) Serviciile prestate în afara limitelor financiare mai sus mentionate, sunt pe propria raspundere si cheltuiala a Prestatorului, acestea nefiind ulterior acceptate spre decontare de catre Achizitor.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze, serviciile prestate care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cerintele prevazute în Caietul de sarcini.

10.2. Achizitorul se obliga sa plateasca Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale.

10.3. Achizitorul, în conformitate cu serviciul pe care-l solicita, trebuie:

- sa predea Prestatorului, cu proces verbal de predare-primire de amplasament in vederea efectuării serviciilor, cladirile cu anexe, toate obiectele, instalatiile si spatiile aferente parcarilor;
- sa primeasca de la Prestator, cu proces verbal de predare - primire de amplasament, cladirile cu anexe, toate obiectele, instalatiile si spatiile parcarilor la terminarea contractului;
- sa asigure verificarea saptamânala si ori de câte ori este nevoie a îndeplinirii serviciilor de catre Prestator.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. În cazul în care, din vina exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract. Achizitorul va calcula si factura penalitati, din valoarea comenzii neefectuate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la îndeplinirea efectiva a obligatiilor, o suma reprezentând dobânda penalizatoare stabilită în funcție de nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de B.N.R., la care se vor adăuga 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 și art.3 alin.2 indice 1 din O.G. Nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare, calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, valoarea penalitilor nefiind limitată la valoarea debitului.

11.2. În cazul în care Achizitorul constata neîndeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Prestator, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisa prin care va semnala acest lucru si va solicita remedierea situatiei. Dupa expirarea termenului stabilit de Achizitor în vederea remedierii lipsurilor sau deficientelor, în cazul în care Prestatorul nu remediază problema semnalata de Achizitor, contractul se rezilieaza de drept, fara somatie, punere în intarziere sau judecata, Prestatorul va datora Achizitorului daune din valoarea serviciilor neexecutate sau executate necorespunzator conform art 9.1. Nu se calculeaza penalitati în situatia în care Prestatorul notifica Achizitorul cu cel puțin 5 (cinci) zile calendaristice anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar Achizitorul accepta modificarea acestui grafic.

11.3. În cazul în care, din vina sa exclusiva, Achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 60 de respectiv 45 de zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 18.1 (1), Prestatorul va aplica dobanda legala penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 și art.3 alin.2 indice 1 din O.G. nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare. calculată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, valoarea penalitilor nefiind limitată la valoarea debitului.

12. Rezilierea/denuntarea unilaterala a contractului

12.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, în mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea în intarziere a Prestatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara îndeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

- a) Prestatorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- b) Prestatorul nu isi îndeplinește obligatiile contractuale desi a fost notificat de Achizitor;

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

- c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei, printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- d) Prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- e) In situatia in care Prestatorul cesioneaza drepturile sale izvorate din prezentul contract, fara acceptul Achizitorului;
- f) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Prestatorului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act aditional la contractul de servicii;
- g) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea contractului de servicii;
- h) in caz de neexecutare culpabila din vina Prestatorului a obligatiilor prevazute la art. 9, atunci cand cuantumul penalitatilor de intarziere este mai mare de 10% din pretul contractului, Achizitorul este indreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Prestatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie Prestatorul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze.

12.3. Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 12.2. se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 3 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept. la momentul rezilierii contractului sau la primirea notificarii in acest sens, Prestatorul va lua masuri imediate pentru finalizarea serviciilor in mod prompt si organizat astfel incat costurile aferente sa fie minime.

12.4. Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

12.5. (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii, in cel mult 3 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral prezentul contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata.

(3) In cazul prevazut la alin. (1), Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

12.6. (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2006 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(2) Autoritatea contractantă introduce dreptul de denunțare unilaterală prevăzut la alin. (1) în condițiile contractuale cuprinse în documentația de atribuire.

Clauze specifice

13. Alte responsabilitati ale Prestatorului

13.1. (1) Prestatorul va asigura materialele necesare pentru efectuarea operatiunilor de curatenie, conform cerintelor din Caietul de sarcini.

(2) Prestatorul va asigura consumabilele (hârtie igienica, prosoape de hârtie, sapun lichid etc.).

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

D

(3) Solutiile folosite la curatenia de întreținere zilnică vor fi asigurate de către Prestator, acesta având obligația asigurării dozatoarelor pentru săpun lichid precum și înlocuirea în cazul defectării și distrugerii acestora .

(4) Prestatorul va asigura utilajele, echipamentele și ustensilele care vor fi de clasă medie.

(5) Prestatorul va fi responsabil de asigurarea transportului personalului care asigură curatenia la spațiile de servicii amplasate A1 km 289 stg + dr.

(6) Personalul Prestatorului va respecta regulamentele și legislația în vigoare referitoare la desfășurarea activităților în spațiile Achizitorului.

(7) Prestatorul va răspunde de bunurile deteriorate din culpa proprie și dovedită, aflate în spațiile în care se prestează serviciile de curățenie.

14. Alte responsabilități ale Achizitorului

14.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.2. Achizitorul nu va fi responsabil de niciun fel de daune interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului sau angajaților acestuia.

14.3. Achizitorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare. Dacă Prestatorul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate și inoportune, el poate ridica obiecții în mod oficial, dar acestea nu îl absolvează de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

15. Măsurile privind securitatea și sănătatea în muncă. Măsurile privind apărarea împotriva incendiilor.

15.1 (1) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc) și de munca, procedeele tehnologice utilizate, în conformitate cu prevederile legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(2) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Prestator, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs evenimentul.

Achizitorul se va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucrători.

15.2 Prestatorul trebuie să dețină personal desemnat pentru a coordona activitatea de securitate și sănătate în muncă și cadre tehnice cu atribuții P.S.I., cu respectarea criteriilor de pregătire a acestui personal, precizate în legislațiile specifice.

Serviciile se vor executa cu respectarea întocmai de către personalul Prestatorului, a legislației de securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor.

15.3. Prestatorul mai are și următoarele obligații:

Prestatorul va imputernici prin decizie un reprezentant care, la intrarea în locații, va instrui și semna fișele de instruire colectivă privind securitatea și sănătatea în muncă și apărarea împotriva incendiilor (S.U.) a personalului acestuia;

Conducerea Prestatorului va lua permanent măsuri urgente pentru respectarea regulilor privind securitatea și sănătatea în muncă, apărării împotriva incendiilor, a ordinii și disciplinei în cazul și atunci când Achizitorul sau terțe persoane sesizează deficiențe ce nu concorda cu legislația în vigoare ;

Prestatorul va respecta normele de apărare împotriva incendiilor referitoare la dotarea spațiilor și echipamentelor de muncă, cu mijloace de stingere pentru apărarea împotriva incendiilor;

Model contract având ca obiect „Servicii de igienizare și curățenie – Spații de servicii A1 km 289 stg + dr”

7

Prestatorul are obligatia de a asigura pentru lucratori proprii instruirea personalului (toate fazele) privind securitatea si sanatatea in munca, apararea impotriva incendiilor si protectia civila.

Accidentele produse din vina personalului Prestatorului asupra personalului Achizitorului se raporteaza, se inregistreaza si se cerceteaza de catre Prestator;

Prestatorul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor evenimentelor (accidente umane sau tehnice, incendii, explozii, avarii), reclamatilor, actiunilor in justitie, a daunelor interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine Prestatorului.

15.4. In conformitate cu art. 106 din Normele generale de aparare impotriva incendiilor aprobate prin Ordinul M.A.I. nr.163/2007, fumatul este permis numai in locurile special destinate, amenajate corespunzator si marcate cu indicatorul „ LOC PENTRU FUMAT”, cu respectarea instructiunilor afisate.

15.5. Pentru activitatile pe care le desfasoara, Prestatorul este singurul responsabil de respectarea legislatiei in vigoare privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

16. Receptie, verificari si/sau teste

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

16.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorul, în scris, orice plângere sau reclamatie ce apare în timpul derularii contractului.

16.3. Achizitorul va evalua ori de cate ori este necesar, din punct de vedere calitativ si cantitativ serviciile prestate în conformitate cu cerintele si criteriile cuprinse in Caietul de sarcini. Se va consemna fiecare neconformitate constatata, punctual, printr-un proces verbal. Pentru indeplinirea defectuoasa a prestatiei, constatata in urma controalelor, pe o perioada de doua luni consecutive sau trei luni aleatorii, Achizitorul isi rezerva dreptul de a rezilia unilateral contractul, fara punere in intarziere si fara acordarea unor termene de gratie.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile art. 7.2. din prezentul contract.

17.2. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de parti.

17.3. Orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Prestatorului.

17.4. Prezentul contract înceteaza de plin drept:

- a) in momentul indeplinirii tuturor obligatiilor ce rezulta din contractul de servicii;
- b) la indeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa al partilor contractante;
- d) prin denuntare unilaterală
- e) in caz de forta majora, conform art. 23.
- f) dacă cele doua Spatii de servicii situate pe A1 km 289 stg + dr, vor fi concesionate conform Strategiei C.N.A.I.R. S.A. București în vederea integrării rețelei naționale în Rețeaua Trans-Europeană de Transport (TEN-T) România.

17.5. In cazul in care Achizitorul cere rezilierea contractului, solicitand in scris sistarea serviciilor, de comun acord cu Prestatorul, se va intocmi un proces verbal in care se va specifica volumul de servicii prestate pana la data sistarii, plata serviciilor efectuate urmand sa fie facuta in baza procesului verbal respectiv.

18. Modalitati de plata

18.1.(1) Factura aferenta serviciilor va fi achitata avand ca sursa de finantare Transferuri de la Bugetul Statului in termen de 60 de zile de la primirea acesteia de catre Achizitor (DRDP Brasov), iar

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

pentru serviciile avand ca sursa de finantare Venituri proprii, va fi achitata in termen de 45 de zile de la primirea acestora de catre Achizitor (DRDP Brasov), conform deciziei C.N.A.D.N.R. SA actuala C.N.A.I.R) nr. 687/04.06.2013.

(2) Facturile se comunica Achizitorului prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul Achizitorului .

În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către Achizitor, o constituie după caz, mandatul poștal sau ștampila aplicată de registratura Achizitorului pe document.

Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acestuia.

Plata contravalorii prestării serviciilor recepționate se va efectua în lei.

Factura va fi însoțită de următoarele documente aprobate de Achizitor:

- **Anexa 1** (afereța Caietului de sarcini) Centralizatorul valoric, vizat de conducerea S.A.S.,
- **Anexa 1A** (afereța Caietului de sarcini) situație de plată a cheltuielilor efectuate cu personalul muncitor efectuate activității în luna/an vizată de conducerea S.A.S
- **Anexa 1B** (afereța Caietului de sarcini) situație de plată a cheltuielilor cu materiale consumabile în luna vizată de conducerea S.A.S. ,
- **Anexa 1C** (afereța Caietului de sarcini) situație de plată a cheltuielilor efectuate cu dotarea de echipamente și ustensile vizat de conducerea S.A.S. ,
- **Anexa 1D** (afereța Caietului de sarcini) situația cheltuielilor cu vidanjarea microstațiilor de epurare vizată de conducerea S.A.S., în 3 exemplare (1 prestator + 1 S.A.S. + 1 DRDP);
- **Formularul 1** - fișa colectivă de prezentă a serviciilor asigurate în luna, anul, vizată de conducerea S.A.S.

Situațiile de plată a prestațiilor efectuate, dacă sunt în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, vor fi confirmate de către SAS până cel târziu a 5-a zi lucrătoare a lunii următoare celei efectuării prestației contractate, acestea urmând a fi depuse la DRDP până cel târziu a 10-a zi lucrătoare a lunii amintite.

18.2. Decontarea se va face pe baza facturii emise de Prestator și de formularele mai sus menționate, verificate și aprobate de DRDP Brasov, însoțită de centralizatorul valoric al serviciilor de ordine și curățenie.

18.3. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Achizitorul va înștiința în scris Prestatorul cu privire la sumele constatate ca fiind încasate în plus (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor), precum și despre foloasele necuvenite aferente acestora, anexând calculul sumelor în cauză. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite se vor recupera de la Prestator. Achizitorul va factura aceste sume, iar Prestatorul este obligat să achite sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite în termen de 30 zile de la primirea facturii, în caz contrar Achizitorul va executa garanția de bună execuție. În cazul în care aceasta nu este acoperitoare Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea diferenței.

18.4. Prezentarea cu date eronate sau incomplete în factura, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează neregulile și solicită corectarea facturilor, în termen de 30 zile de la primirea acestora.

18.5.(1) Prestatorul va restitui orice sume cuvenite Achizitorului și care i-au fost plătite în plus față de valoarea finală certificată, în termen de 30 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.

(2) Dacă Prestatorul nu va face plată în termenul limită de mai sus, Achizitorul va aplica dobândă penalizatoare stabilită la nivelul ratei de referință a dobânzii de politică monetară comunicată de BNR, plus 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 și art.3 alin.2 indice 1 din O.G. nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare

18.6. Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar Prestatorul să solicite plăți în avans.

19. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

19.1. (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, pentru întreaga perioadă de derularea a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

Model contract având ca obiect „Servicii de igienizare și curățenie – Spații de servicii A1 km 289 stg + dr”

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract, sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în prestarea serviciilor prevăzute la art. 4 din contract, din vina Prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul este obligat să-l despăgubescă pe Achizitor integral și întocmai.

(4) Neprezentarea Garanției de Buna Executie in termenul prevazut la alin. (1) poate avea drept efect rezilierea prezentului contract .

19.2. (1) Cuantumul Garanției de Buna Executie a contractului este de 10% din prețului contractului, fără TVA, și va fi constituită în lei prin una din următoarele forme:

a) instrument de garantare emis în condițiile legii, în favoarea Achizitorului, de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, care va fi prezentat de Prestator Achizitorului în original și care va deveni document al contractului sub forma de scrisoare de Garanție de Buna Executie. În cazul în care instrumentul de garantare este sub forma unei polite de asigurări Prestatorul va preciza în mod expres în scrisoarea de Garanție de Buna Executie ca atât condițiile generale și speciale nu sunt opozabile autorității contractante, obligațiile rămânând în sarcina Prestatorului.

b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară sau polita de asigurare emisă de o societate de asigurări, aceasta va trebui prezentată Achizitorului, însoțită de o adresă din partea Bancii/Societății de Asigurări prin care aceasta confirmă faptul că, scrisoarea de garanție bancară/polita de asigurare este valabilă și în vigoare, indiferent de prevederile unei polite de asigurare și că angajamentul societății bancare/de asigurare față de Achizitor va fi exclusiv în baza scrisorii de garanție bancară/politei de asigurare emisă.

Nerespectarea acestor condiții va pune Achizitorul în situația de a nu accepta scrisoare de garanție emisă de către o societate de asigurare.

(3) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Prestatorul are obligația de a depune în contul astfel deschis o sumă inițială în cota de 0,5% din prețul contractului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența sumei de 10% din prețul contractului fără T.V.A. Achizitorul va dispune ca unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia să înștiințeze Prestatorul de vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului. Prestatorul va înscrie distinct pe facturile emise cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

(4) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Prestatorul are obligația de a îndeplini cumulativ următoarele obligații :

a) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea Achizitorului pentru Garanția de Buna Executie, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul Achizitorului, cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a Achizitorului, fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă ;

b) de a înainta Achizitorului scrisoarea scrisă a unității trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia cu privire la perioada de valabilitate a contului deschis conform art 19.2. (3), perioada mai mare sau egală cu durata de valabilitate a prezentului contract;

c) de a înainta Achizitorului confirmarea scrisă a unității Trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia cu privire la imposibilitatea Prestatorului de a derula

Model contract având ca obiect „Servicii de igienizare și curățenie – Spații de servicii A1 km 289 stg + dr”

operațiuni, altele decât alimentarea contului prevăzut la art. 19.2 (3) fără acordul Achizitorului;

(5) În cazul în care Garanția de Buna Executie se constituie prin rețineri succesive, Prestatorul are obligația de a înainta Achizitorului confirmările solicitate la art. 19.2 (4), din partea unității Trezoreriei statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia unde a deschis contul de garanție de buna executie menționat la art. 19.2. (3), concomitent cu prezentarea dovezii deschiderii contului de Garanție de Buna Executie.

(6) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de executie a lucrărilor, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea Garanției de Buna Executie, pentru toată perioada de prelungire a contractului.

19.3. (1) Garanția trebuie să fie irevocabilă.

(2) Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Prestatorului.

(3) Achizitorul notifică Prestatorul cu 10 zile înainte de expirarea valabilității Garanției de Buna Executie, în vederea prelungirii, iar în cazul în care nu a fost prelungită până în penultima zi, Achizitorul va executa garanția în urma notificării către instituția care a emis scrisoarea bancară/polită Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

19.4. În cazul în care pe parcursul executării Contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa Garanția de Buna Executie în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

19.5. Prestatorul se va asigura că Garanția de Buna Executie este valabilă și în vigoare până la expirarea duratei contractului.

19.6. Achizitorul va executa Garanția de Buna Executie, în eventualitatea în care :

a) - Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Buna Executie, așa cum este prevăzută la art. 19.3 și 19.5., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Buna Executie.

b) - oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

19.7. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de Buna Executie, în limita sumei stabilită drept garanție, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

19.8. În cazul prelungirii contractului, Prestatorul este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Buna Executie.

19.9. În orice moment pe perioada derulării contractului, Garanția de Buna Executie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA (cu excepția cazului când Garanția de buna executie este constituită prin rețineri succesive).

19.10. Dacă pe parcursul executării contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Buna Executie constituită până la data executării ei, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 zile lucrătoare să reintrească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 7 zile înainte de data rezilierii.

19.11. Garanția de Buna Executie va fi valabilă până la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin contract, la care se adaugă 14 zile calendaristice, dacă nu a ridicat Achizitorul pretenții asupra ei.

19.12. Restituirea garanției de buna executie se face conform prevederilor art. 42 alin. (2) din Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare



20. SUBCONTRACTANTI - TERTI

20.1 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, toate contractele încheiate între Prestator și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractele vor conține obligatoriu denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, reprezentanții legali, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective.

(3) Prestatorul are obligația de a indica, cel mai târziu la momentul începerii prestării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului.

(4) Prestatorul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (3) pe durata contractului de achiziție publică.

20.2. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În situația prevăzută în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 20.3.

20.3. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare a contractului de achiziție publică.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), Prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art. 20.1, alin (3) și va obține acordul Achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, Prestatorul are obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. De asemenea, Prestatorul are obligația de a transmite Achizitorului o declarație pe propria răspundere din partea noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Prestator la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Prestatorul are obligația de a încheia un contract cu noul subcontractant în concordanță cu oferta depusă.

(5) Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(6) Contractele încheiate cu noii subcontractanți, precum și declarația pe propria răspundere prevăzută la alin (3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestațiilor de către noii subcontractanți.

(7) Schimbarea unui subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

20.4. (1) Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(2) Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, Prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

Terti sustinatori

20.5. (1) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, acesta are obligatia de a notifica Achizitorul, in scris, in termen de 15 zile de la data la care constata acest fapt.

(2) In cazul in care Prestatorul nu notifica Achizitorul cu privire la faptul ca intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului, Achizitorul are dreptul de a stabili daca Prestatorul intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului.

(3) Achizitorul are dreptul de a notifica tertul sustinator cu privire la faptul ca Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator si ca tertul este chemat sa duca la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.

(4) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa pentru acea parte a Contractului pentru care Prestatorul a primit sustinere din partea tertului sustinator. In acest sens, Achizitorul, tertul sustinator si/sau Prestatorul, pot incheia un Act Adicional la Contract sau o intelegere scrisa prin care acestea convin, fara a fi limitative, urmatoarele:

- tertul sustinator va duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere si

- prevederile contractului incheiat intre Prestator si Achizitor vor deveni aplicabile tertului sustinator.

(5) Tertul sustinator are obligatia de a se mobiliza in termen de 20 de zile de la data semnarii Actului Adicional la Contract sau al intelegerii scrise in forma autentica si de a prelua si a duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.

20.6. Achizitorul va urmari orice pretentie la daune pe care Prestatorul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere. Tertul sustinator raspunde pentru prejudiciile cauzate Achizitorului ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajamentul ferm de sustinere, acesta din urma avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator. In cazul in care Prestatorul se afla in imposibilitatea derularii contractului si Achizitorul solicita tertului sustinator indeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Prestator, iar tertul sustinator nu si le indeplineste, atunci orice pretentie la daune pe care Prestatorul o va avea impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere va fi cesionata de catre Prestator catre Achizitor cu titlu de garantie.

21 Amendamente - Clauze de revizuire

21.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

21.2. Actele Aditionale incheiate nu trebuie sa conduca in niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia contractantul respectiv a fost declarat castigator in urma finalizarii procedurii de atribuire.

21.3. Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract si ale legislatiei in vigoare va fi considerata nula de drept. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in conditiile prevazute de legislatia in vigoare si in conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016.

❖ Clauze de revizuire

21.4. Modificarile contractului, indiferent daca sunt sau nu evaluabile in bani si indiferent de valoarea acestora, se realizeaza in conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 si ale H.G. nr.

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

395/2016.

21.5. Eventualele modificari, care pot interveni in perioada de derulare a contractului, se refera la urmatoarele clauze contractuale:

a) Partile contractante:

1) din punct de vedere al schimbarii denumirii, al statutului, ale actionariatului, al formei societatii, care nu atrag crearea unei persoane juridice noi, al schimbarii sediului social;

2) atunci când Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, în situația în care drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea achizițiilor publice nr. 98/2016.

Pretul contractului - conform prevederilor art. 164 alin (4) din H.G. nr. 395/2016 pretul contractului poate fi modificat „ În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Lege, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (2) și (3), este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului ”

„Subcontractanti.-Terti- Introducerea/schimbarea subcontractanților/exprimarea opțiunii acestora de a fi plătiți direct de Achizitor se poate opera în vederea unei mai bune gestionări/derulări a contractului.

21.6. Orice modificare a contractului ,generata de aplicarea cauzelor de revizuire va face obiectul unui act adițional.

22.Cesiunea

22.1. În prezentul contract, este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul scris în prealabil al autorității contractante, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, conform OUG nr. 146/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului

22.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.3. Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile art. 20.4 .

23. Forta majora si cazul fortuit

23.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2. Daca legea nu prevede altfel sau partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora sau de caz fortuit.

22.3. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

23.4. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.5. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.6. Daca forta majora actioneaza o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

23.7. Daca, potrivit legii, Prestatorul este exonerat de raspundere contractuala pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat si in caz de forta majora.

24. Solutionarea litigiilor

24.1. Achizitorul si Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

25. Reorganizarea persoanei juridice

25.1. In cazul in care Prestatorul se reorganizeaza prin fuziune, divizare sau transformare, preluarea contractului de către persoana juridica succesoare se va face numai in condițiile îndeplinirii de către acesta cel puțin a criteriilor de calificare stabilite in cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract.

26. Managementul riscurilor

26.1. Achizitorul isi rezerva dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de intarzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism in indeplinirea obligatiilor contractuale, de nerespectarea obligatiilor conform caietului de sarcini, prezentului contract si a legislatiei in vigoare.

26.2. Prestatorul isi va asuma riscurile generale identificate de Achizitor prin participarea sa la procedura de atribuire si prin semnarea contractului, si nu va avea nicio pretentie in cazul aparitiei acestora.

26.3. Pretul contractului include riscurile generale prezentate la clauza 26.6, iar Prestatorul nu va avea nicio pretentie de orice natura (materiala, financiara, etc..) in cazul aparitiei acestora.

26.4. Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru evitarea/minimizarea/controlul efectelor urmatoarelor riscuri generale identificate si consecintele aferente:

- Riscul privind imposibilitatea constituirii de catre Prestator a garantiei de buna executie, in perioada de timp, in cuantumul si in forma mentionata in contractul;

- Riscul privind prestarea serviciilor cu intarziere, fata de termenele impuse prin ordinul de incepere a lucrărilor transmis de Achizitor si/sau prin caietul de sarcini. In aceste situatii, Achizitorul este indreptatit la aplicarea sanctiunilor mentionate la art. 26.1 din prezentul contract;

- Riscul privind aparitia unor fenomene meteorologice deosebite, imprevizibile la momentul semnarii contractului.

26.5. Riscul ca Achizitorul, din motive independente de vointa acestuia si care nu se afla sub controlul Achizitorului, sa nu poata asigura resursele financiare atunci cand trebuie sau alocarea financiara este in cuantum insuficient. In acest caz se va urmari elaborarea unei strategii la nivelul C.N.A.I.R. S.A. pentru progamarea si prioritizarea resurselor financiare existente.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

28. Comunicari

28.1. (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

28.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29. Legea aplicabila contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

30. Dispozitii finale - Confidentialitatea datelor

30.1. Semnand acest contract, partile isi asuma fiecare riscul de eroare cu privire la intelegerea oricarei prevederi din contract.

30.2. Prin semnarea contractului, Partile confirma faptul ca acesta reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului, prevaleaza fata de orice intelegeri, inscrisuri sau negocieri care au avut loc intre parti inainte de semnarea acestuia, precum si faptul ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre Parti care sa nu fi fost reflectate in contract.

30.3. Daca una sau o parte din prevederile prezentului contract este sau devine nelegala, fara valoare sau neaplicabila, aceasta nu va afecta celelalte prevederi, care vor ramane valabile si aplicabile in masura maxima permisa de lege. Clauzele nule sunt inlocuite cu dispozitiile legale aplicabile.

30.4. Partile cunosc si garanteaza in virtutea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, in special ale art. 12-15 din lege, si ale Ordonantei nr. 13/2011 privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale in domeniul bancar, ca relatiile contractuale dintre parti se desfasoara pe principii de buna credinta si cu respectarea acestor dispozitii legale.

30.5. Daca Prestatorul este o asociere alcatuita din doua sau mai multe persoane juridice, acestea vor raspunde solidar de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract. Prestatorul, reprezentat de liderul de asociere, va actiona in numele acestuia in cadrul contractului si va avea autoritatea de a reprezenta si angaja contractual asocierea.

Confidentialitatea datelor

30.6. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului.

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decat acela de a-si îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial si se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii acestuia.

30.7. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

Model contract avand ca obiect „Servicii de igienizare si curatenie – Spatii de servicii A1 km 289 stg + dr”

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al acelei părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Prezentul contract a fost încheiat în data de _____, în 2 (doua) exemplare originale, 1 (un) exemplar pentru Prestator și 1 (un) exemplar pentru Achizitor.

Achizitor

Prestator

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI
SI PODURI BRASOV**

