



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A

B-dul. Dinicu Golescu 38, sector 1, București, România, 010873

Tel.: (+4 021) 264.32.00 Fax: (+4 021) 312.09.84 Email: office@andnet.ro, registratura.cnair@andnet.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 lei

www.erovinieta.ro

Direcția Regională de Drumuri și Poduri Brașov

Brașov – 500090, B-dul Mihail Kogălniceanu, nr. 13, bl. C2, sc. I, OP 7, CP 800

Tel. 0268 547 688, 0268 547 689, 0268 547 687, 0268 547 684 Fax 0268 547 695

brasov.cnadnr.ro e-mail: secretariat.bv@andnet.ro CF: 1089872



F-PO-AD 01.06. Ediția 3 Revizia 2

Serviciul Achiziții

Biroul Achiziții Directe

Nr. 36/ *27.6.06.09.2024*

Tel: 0268.547.688 int. 123/134;

Fax: 0268.547.695

E-mail: achizitiidirecte.bv@andnet.ro;

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Obiectul și denumirea achiziției: "Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brașov: Depozit de sare district Sacel, jud. Sibiu".

Cod CPV: 71322500-6 Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2);

Descrierea serviciilor: conform caietului de sarcini și modelului de contract atașate prezentei invitații de participare.

Cantitatea: conform caietului de sarcini și modelului de contract atașate prezentei invitații de participare.

Condițiile de prestare și condițiile de plată:

Serviciile vor fi prestate conform cerințelor caietului de sarcini și modelului de contract atașate prezentei invitații de participare.

Plata se va efectua conform cerințelor caietului de sarcini și modelului de contract atașate prezentei invitații de participare.

Valoarea estimată a achiziției: 87.400,00 lei fără TVA;

Termenul limita și locul de transmitere a ofertelor:

Oferta se va transmite prin e-mail către D.R.D.P. Brașov: achizitiidirecte.bv@andnet.ro,

Data limită de transmitere a ofertei: 12.09.2024, ora 11:00.

Modalitatea de prezentare a documentelor de către ofertanți:

La întocmirea ofertei trebuie respectate toate cerințele menționate în Invitația de Participare. Operatorul economic care transmite o ofertă își însușește cerințele menționate în cadrul invitației de participare.

Oferta va conține următoarele documente:

1. Caietul de sarcini și modelul de contract semnate pe fiecare pagină, în vederea însușirii acestora.
2. Centralizatorul valoric, Anexa nr. 1 la contract, completat.

Relații suplimentare se pot obține la adresa sus menționată, tel. 0268.547.688 interior 123 – Biroul Achiziții Directe, interior 148 – Biroul Clădiri.

Modalitatea de finalizare a achiziției directe: contract.

Criteriu de selecție: prețul cel mai scăzut.

DIRECTOR REGIONAL
Tudor Alexandru Duțu

Șef Serviciul Achiziții
Ing. Mihaela Văduva



Întocmit: Șef Biroul Achiziții Directe
Cons. jur. Oprea Laura

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE
A INFRASTRUCTURII RUTIERE
D.R.D.P. BRAȘOV**

Nr. 17/ 235/10.07.2024

**APROBAT,
Director Regional
Tudor Alexandru DUȚU**



CAIET DE SARCINI

„Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE

Depozite de sare DRDP Brașov:

Depozit de sare District Săcel, jud. Sibiu”

2024

CUPRINS

- 1. DATE GENERALE**
- 2. DATE TEHNICE**
- 3. SCOPUL EXECUȚIEI SERVICIULUI**
- 4. DESCRIEREA SUCCINTĂ A SERVICIULUI**
- 5. CERINȚE DE PROIECTARE**
- 6. CONDIȚII DE PREDARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE**
- 7. DOCUMENTAȚII DE REFERINȚĂ ÎN VEDEREA PRESTĂRII SERVICIULUI DE PROIECTARE**
- 8. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR DE PROIECTARE**
- 9. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ**
- 10. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA**
- 11. DISPOZIȚII FINALE**

1. DATE GENERALE		
1.1.	Denumirea execuției	„Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brașov: Depozit de sare district Săcel, jud. Sibiu”.
1.2.	Autoritatea Contractantă	COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE – DRDP Brașov.
1.3.	Sursa de finanțare	Venituri proprii + Transferuri de la bugetul de stat
1.4.	Scopul și obiectivul execuției	În baza expertizei tehnice se vor efectua lucrările de reparații în vederea asigurării funcționării în condiții de siguranță a construcției

2. DATE TEHNICE

2.1. Amplasament:

Adresă: Loc. Săcel, DN1 km 326+400, jud. Sibiu
Forma de proprietate: Statul Roman reprezentat prin D.R.D.P. Brașov
Suprafața construită: 480 mp.

2.2 Informații privind starea actuală a construcției.

Clădirea are regimul de înălțime parter. Înălțimea la coamă este de aprox. 6.40 m, iar la streșină de aprox. 3.85m. Șarpanta metalică are două pante, coama fiind paralelă cu direcția lungă a construcției (fermele sunt amplasate pe direcție transversală).

Sistemul structural vertical este reprezentat de stâlpi metalici compuși din câte două profile „U” cu dimensiunile 120x55, profile sudate spate-n spate. La cca. 2/3 din înălțimea acestora se reduce secțiunea, continuarea fiind realizată tot dintr-un ansamblu de profile „U” spate-n spate, dar cu dimensiuni mai mici. Continuitatea acestora este realizată prin sudură cap la cap. Fermele de acoperiș sunt alcătuite din câte două corniere 50x50x5 solidarizate, din loc în loc, prin sudură. Tirații, montanții și contrafișele sunt executate într-o manieră similară. Diagonalele fermelor sunt confecționate din oțel rotund. Contravântuirile verticale (din planul stâlpilor) sunt confecționate de asemenea din oțel rotund. Riglele de fațadă sunt dispuse orizontal, la partea superioară a stâlpilor și sunt confecționate din țevi rectangulare. Paneele de acoperiș sunt confecționate din aceleași profile ca cele ale riglelor. Perimetral este dispus un parapet din beton ce înglobează stâlpii metalici. Acesta are o înălțime de cca. 1.20m și o grosime de aprox. 15cm. Închiderea la partea superioară și închiderile laterale sunt reprezentate de foi de tablă cutată.

Clădirea analizată prezintă mai multe deficiențe de alcătuire, prin raportare la prevederile pentru clădiri noi, proiectate conform codului P100-1. Cele mai importante avarii identificate, cauzate în mare parte de factori antropici și lipsa unei întrețineri corespunzătoare sunt următoarele:

- grad ridicat de coroziune la nivelul structurii verticale de rezistență, dar și la nivelul unor elemente componente fermelor metalice (tirați, montanți, contrafișe, vute). Aceste degradări au fost cauzate în principal de mediul atmosferic salin, de contactul aproape în permanență cu sarea și de lipsa întreținerii construcției (verificarea și refacerea periodică a protecției anticorozive). Pentru multe dintre elementele inspectate coroziunea este în profunzime, fiind redusă astfel secțiunea respectivelor elemente. Important de menționat este și faptul că aceste degradări sunt active, fiind un proces continuu și în prezent;
- aproape toată plăcile de bază și buloanele de ancorare în fundații ale stâlpilor sunt complet compromise din cauza contactului aproape în permanență cu sarea;
- aripi deformate remanent la nivelul stâlpilor metalici din zona intrării, cel mai probabil ca urmare a lovirii acestora cu vola sau alt utilaj;
- îmbinări de continuitate ale stâlpilor (pe zona reducerii de secțiune) executate deficitar și rupte/desprinse pe alocuri;
- multiple deformații remanente la nivelul elementelor componente fermelor metalice (tirați, montanți, vute, contrafișe), cel mai probabil ca urmare a lovirii acestora cu vola sau alt utilaj;
- îmbinări prin sudură realizate deficitar între mai multe elemente principale de rezistență;

- închiderile laterale (reprezentate de foi din tablă cutată) sunt măcinate complet la partea inferioară sub acțiunea îndelungată a coroziunii;
- parapete din beton deplanate și puternic degradate (fisurate, crăpate și cu bucăți dislocate). Cauzele pentru aceste degradări pot fi prezența sării, lipsa aditivilor din compoziția betonului, dar și împingerea sării în aceștia, solicitându-i în afara planului;
- degradări puternice la nivelul învelitorii din tablă, în special deasupra zonei intrării. Lipsa etanșeității învelitorii conduce la pătrunderea apelor la interior, cu afectarea inclusiv a structurii de rezistență a construcției;
- lipsa accesoriilor de colectare și evacuare a apelor meteorice și lipsa trotuarelor de gardă, deficiențe ce au permis scurgerea apelor pe fațade până la nivelul fundațiilor, cu posibila afectare a acestora.

2.3 Propuneri intervenție

În anul 2024 a fost efectuată **Expertiza tehnică** a acestei construcții prin care au fost mai multe soluții de intervenție:

Varianta 1:

- Realizarea unor sprijiniri temporare pe tot perimetrul exterior al construcției, desfacerea învelitorii și a închiderilor laterale, desfacerea șarpantei (desfacerea fermelor metalice) și desfacerea parapetelor din beton;
- Reabilitarea și consolidarea structurii metalice verticale, după cum urmează:
 - se vor șlefui toate profilele până la luciul metalic. În cazul în care grosimea acestora a fost puternic afectată de coroziune, se recomandă tăierea segmentului respectiv și înlocuirea acestuia. Se va asigura îmbinarea de continuitate nou - existent prin sudura cap la cap;
 - se vor îndrepta toate profilele ce prezintă deformații remanente, sau în cazul în care acest lucru nu este posibil, se vor înlocui respectivele segmente, conform punctului de mai sus;
 - se vor inspecta toate sudurile în conformitate cu normativul C150-99 pentru un nivel de acceptare B. Se vor lua măsuri de remediere a defectelor identificate, dacă este cazul;
 - se vor suda cupoane pe toate laturile profilelor, pentru a asigura o mai bună conlucrare cu betonul ce urmează a fi turnat;
 - se vor aplica la nivelul tuturor profilelor soluții inhibitoare de coroziune;
 - se vor realiza stâlpi și pereți noi din beton armat prin înglobarea structurii metalice existente. Betonul utilizat pentru aceste elemente va fi min. de clasă C35/45, iar barele de armatură vor fi confecționate din oțel beton B500, clasa C de ductilitate;
 - betonul va fi aditivat cel puțin pentru următoarele clase de expunere: XC4+XD3+XF2 (RO);
 - armarea din aceste elemente din beton armat va respecta, principial, schițele sâpropuse de Expertul tehnic.
- Asigurarea transmiterii eforturilor din suprastructura la teren pentru elementele noi din beton armat, după cum urmează:
 - se vor realiza fundații noi din beton armat de tip grinzi continue, dacă este cazul. Se va asigura conlucrarea acestora cu fundațiile existente;
 - se vor reabilita fundațiile existente prin cămășuirea acestora cu beton armat;
 - betonul va fi aditivat cel puțin pentru următoarele clase de expunere: XC3+XD3+XF3 (RO);
 - se va realiza o grindă de transfer din beton armat la partea superioară a fundațiilor.
- Refacerea plăcii de baza într-o soluție din beton armat, utilizând beton aditivat cel puțin pentru clasele de expunere XC3+XM3+XD3+XF3 (RO);
- Refacerea șarpantei metalice prin dispunerea unor grinzi cu zabrele pe direcția transversală (șarpantă în două ape). Grinzile cu zabrele vor rezema articulat la partea superioară a stâlpilor.
- Refacerea învelitorii și a închiderilor perimetrale (distanța dintre cota superioară a pereților și streșină urmând a fi stabilită de beneficiar);
- Realizarea unor trotuare etanșe din asfalt turnat sau din dale de piatră ori beton, rostuite cu mortar de ciment, cu o lățime de minimum 1.50m în jurul construcției. Sub acestea se va dispune un strat de pământ stabilizat cu o grosime de 20cm. Trotuarele vor avea o pantă de 5% spre exterior;

- Dirijarea apelor pluviale la distanță de construcții (de cea analizată și de cele învecinate), preferabil în rețeaua de canalizare sau într-un bazin colector;
- Etanșarea perimetrală a structurii, la nivelul cotei terenului amenajat, în vederea îndepărtării apelor meteorice din apropierea fundațiilor;
- Echiparea structurii cu accesorii corespunzătoare pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice.

Varianta 2:

- A doua varianta presupune demolarea întregii structuri și reconstruirea acesteia în acord cu reglementările tehnice în vigoare la data proiectării.

3. SCOPUL PRESTATIEI SERVICIULUI:

Rezultatele așteptate a fi atinse de către prestator sunt:

- Elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) ;
- Elaborare documentații de obținere a avizelor și acordurilor, obținere certificatului de urbanism (CU) și a tuturor avizelor, acordurilor specificate în C.U.;
- Elaborare documentație tehnică DTAC și obținere autorizație de construire (AC);
- Elaborare Proiectului tehnic (PT) detaliilor de execuție (DE) și a caietelor de sarcini, inclusiv liste de cantități de lucrări, elaborarea documentației economice (dosarul confidential);
- Asistență tehnică din parte proiectantului pe perioada execuției lucrărilor.

4. DESCRIEREA SUCCINTĂ A SERVICIULUI:

Potrivit Hotărârii nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea lucrărilor de intervenții la obiectivul „Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brașov: Depozit de sare district Săcel, jud. Sibiu”, se vor elabora următoarele documentații:

1. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI);
2. Proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor (DTAC);
3. Proiectul tehnic de execuție (PT).

Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă în CTE – DRDP Brașov a Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor.

5. CERINȚE DE PROIECTARE

5.1 DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII este documentația tehnico-economică (DALI), elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției

Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții va fi elaborat conform prevederilor art. 9 din Hotărârea nr. 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare, având următorul conținut:

PIESE SCRISE

- Informații generale privind obiectivul/lucrarea
 - Denumirea obiectivului
 - Ordonator de credite
 - Beneficiarul investiției
 - Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție
- Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții
 - Prezentarea contextului
 - Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor
 - Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea lucrării
- Descrierea construcției existente
 - Particularități ale amplasamentului:
 - descrierea amplasamentului;
 - datele seismice și climatice;
 - studii de teren (studiu geotehnic, studii topografice, studii de specialitate necesare, precum după caz);

- Regimul juridic:
 - natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;
 - destinația construcției existente;
- Caracteristici tehnice și parametri specifici:
 - categoria și clasa de importanță;
 - an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;
 - suprafața construită;
 - suprafața construită desfășurată;
 - valoarea de inventar a construcției;
 - alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.
- Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora.
- Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.
- Concluziile expertizei tehnice
 - clasa de risc seismic;
 - prezentarea a minimum două soluții de intervenție;
 - soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
 - recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.
- Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora
 - Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:
 - descrierea principalelor lucrări de intervenție;
 - caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.
 - Necesarul de utilități
 - Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a lucrării, detaliat pe etape principale
 - Costurile estimative ale investiției:
 - Devizul general
- Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)
 - Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor
 - Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)
 - Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
 - indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
 - durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- Urbanism, acorduri și avize conforme
 - **Certificatul de urbanism** emis în vederea obținerii autorizației de construire
 - Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 - Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege
 - Avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism.

PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

- Construcția existentă:
 - plan de amplasare în zonă;
 - plan de situație;
 - relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate;
- Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă):
 - plan de amplasare în zonă;

- plan de situație;
- planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrie, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
- planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

Structura devizului general

Devizul general este partea componentă a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării lucrării.

Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării lucrării din cadrul obiectivului.

Devizul general se întocmește respectând conținutul-cadru prevăzut în anexa nr. 7 din HG nr. 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare.

5.2 DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ (DTAC) pentru obținerea de către proiectant a autorizației de construire se va face în conformitate cu **Legea 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, așa cum este specificat în **anexa 1**, și va conține obligatoriu:

PIESE SCRISE

Memoriu

Date generale:

Descrierea lucrărilor care fac obiectul proiectului pentru autorizarea lucrărilor de construcții, făcându-se referiri la:

- amplasamentul, topografia acestuia, trasarea lucrărilor;
- clima și fenomenele naturale specifice;
- geologia și seismicitatea;
- categoria de importanță a obiectivului.

Memorii pe specialități (descrierea lucrărilor)

Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare

Anexe la memoriu

- Studiul geotehnic;
- Referatele de verificare a documentației tehnice - D.T., în conformitate cu legislația în vigoare privind calitatea în construcții;
- Avizele, acordurile și actele administrative specifice organismelor administrației publice centrale sau ale serviciilor descentralizate ale acestora stabilite prin certificatul de urbanism conform reglementărilor în vigoare;
- Acordul vecinilor, conform prevederilor legale în vigoare, exprimat în formă autentică (daca este cazul);

PIESE DESENATE

Planuri generale

- Plan de încadrare în teritoriu: întocmit la scara 1:10.000, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial;
- Plan de situație privind amplasarea construcției: întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scara 1:500, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorial

Planșe pe specialități

- Planșe generale (secțiuni și vederi plane) – scara 1:50;
- Planșe fațade – scara 1:50;
- Detalii de execuție – scara 1:20 sau 1:10;

Ofertantul este responsabil pentru elaborarea documentelor necesare în vederea obținerii:

- Certificatului de urbanism, emis de autoritatea pe teritoriul căruia figurează amplasamentul lucrării, însoțit de toate aprobările necesare de la instituțiile teritoriale abilitate.
- Toate acordurile și avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Prestatorul are obligația de a obține în numele CNAIR – DRDP Brașov certificatul de urbanism, avizele și acordurile necesare pentru obținerea autorizației de construire.

De asemenea va verifica cu atenție toate condițiile impuse prin certificatul de urbanism, precum și condițiile menționate în avizele și acordurile obținute.

După elaborarea documentației tehnice, obținerea certificatului de urbanism și a avizelor, acordurilor specificate în acesta, prestatorul va proceda la obținerea autorizației de construire, așa cum este specificat în **Legea 50/1991, art.7.**

Prestatorul va informa cu promptitudine DRDP Brașov cu privire la orice condiție impusă de autoritățile care emit avize/acorduri/autorizații sau alte aprobări și va propune totodată soluții de rezolvare/clarificare a acestora.

5.3. DOCUMENTAȚIA TEHNICO– ECONOMICA PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR (PT, DE, CS) se va întocmi în conformitate cu H.G. nr. 907/29.11.2016 și va cuprinde obligatoriu următoarele:

PIESE SCRISE:

- Conținutul documentației (opis)
- Date generale:
 - a) Denumirea obiectivului de investiții;
 - b) Amplasamentul (județul, localitatea, adresa, etc.)
 - c) Titularul investiției
 - d) Beneficiarul investiției
 - e) Elaboratorul proiectului
- Descrierea generală a lucrărilor:
 - a) Ampasametul;
 - b) Topografia;
 - c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei;
 - d) Geologia, seismicitatea;
 - e) Prezentarea proiectului pe specialități (dupa caz);
 - f) Sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon, etc;
 - g) Antemăsurătoare
- Memorii tehnice pe specialități.
- Caiete de sarcini. Acestea trebuie să cuprindă:
 - a) Breviarele de calcul care reprezintă documentele justificative pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații și se elaborează pentru fiecare element de construcție în parte. De asemenea ele vor preciza încărcările și ipotezele de calcul precum și tipurile de programe utilizate.
 - b) Nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea.
 - c) Dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrării.
 - e) Ordinea de execuție, probe, teste, verificări ale lucrării.
 - f) Standardele, normativele și alte prescripții care trebuie respectate.
 - g) Condiții de recepție, măsurători, aspect, etc.
- Referatele privind verificarea de calitate la cerințele necesare obiectelor proiectului.
- Stabilirea categoriei de importanță.
- Program de control pe șantier al calității lucrărilor – cu faze determinante.
- Instrucțiuni pentru urmărirea curentă în timp a comportării lucrărilor.
- Documentatie economică întocmită conform H.G.R. nr. 907/29.11.2016.
- Grafic de execuție întocmit în ordinea tehnologică de efectuare a lucrărilor, cu evidențierea costurilor pentru fiecare etapă.
- Deviz general și deviz pe obiect se vor întocmi în conformitate cu H.G.R. nr. 907/29.11.2016.

PIESE DESENAȚE:

- Plan de încălzare în zona - scara 1: 10.000.
- Plan de situație - scara 1:50.
- Planuri generale fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetriei, scheme funcționale și planuri specifice, după caz.
- Planuri generale, secțiuni transversale cotate, planuri specifice, după caz.
- Detalii de execuție – scara 1:10 sau 1:25.

NOTĂ :

- a) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) va fi prezentată spre analiză și avizare în Consiliul tehnico-economic al D.R.D.P. Brașov. În acest sens, Prestatorul va preda odată cu Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții următoarele:
 - i. Notă de prezentare – 3 exemplare;
 - ii. Deviz general (pentru toate soluțiile prezentate în DALI) – 2 exemplare.
- b) Prestatorul are obligația de a obține în numele CNAIR – DRDP Brașov **certificatul de urbanism, avizele și acordurile necesare pentru obținerea autorizației de construire.**
- c) De asemenea va verifica cu atenție toate condițiile impuse prin certificatul de urbanism, precum și condițiile menționate în avizele și acordurile obținute.
- d) Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție **vor fi verificate și vizate de verificatori de proiect atestați conform legislației în vigoare**, prin grija Prestatorului.
- e) După elaborarea documentațiilor tehnice, obținerea certificatului de urbanism și a avizelor, acordurilor specificate în acesta, prestatorul va proceda la **obținerea autorizației de construire**, așa cum este specificat în **Legea 50/1991, art.7.**
- f) Prestatorul va informa cu promptitudine DRDP Brașov cu privire la orice condiție impusă de autoritățile care emit avize/acorduri/autorizații sau alte aprobări și va propune totodată soluții de rezolvare/clarificare a acestora.

6. CONDIȚII DE PREDARE A DOCUMENTAȚIILOR TEHNICE

Documentațiile tehnice se vor elabora în limba română și va fi predată beneficiarului în format electronic și electronic, astfel:

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții: 2 exemplare + CD;
- Certificatul de urbanism, avizele și acordurile necesare pentru obținerea autorizației de construire : în original ;
- Proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor: 2 exemplare +CD;
- Autorizație de construire obținută în numele achizitorului în original, împreună cu documentația “ vizat spre neschimbare “ : 1 exemplar.
- Proiectul tehnic de execuție: 3 exemplare + CD.

NOTĂ:

Drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației de proiectare se transferă integral beneficiarului odată cu recepția finală a documentației.

7. DOCUMENTAȚII DE REFERINȚĂ ÎN VEDEREA PRESTĂRII SERVICIULUI DE PROIECTARE

- **Legea 10 / 1995** privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea 50 / 1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordin MDRL nr. 839/2009** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- **HGR 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- **HGR 343/2017** privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- **Legea nr. 350/2000** privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- **HGR Nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea 319 / 2006** – Legea securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG 300/2006** privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierul temporar sau mobil, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 925/1995** pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- **Alte acte normative**, prescripții tehnice, coduri, standarde, evaluări, etc, necesare realizării unui proiect tehnic corect și complet care îndeplinească condițiile de aprobare și care poate fi implementat.
- Orice alte norme tehnice și standarde românești în vigoare, precum și cele care vor apărea sau vor face obiectul revizuirilor în perioada de derulare a contractului.

8. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR DE EXPERTIZĂ ȘI PROIECTARE

Durata pentru întocmirea și predarea documentațiilor tehnice este:

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI): **50 zile** – de la data menționată în Ordinul de Începere emis de Beneficiar;
- Obținerea în numele CNAIR – DRDP Brașov **certificatul de urbanism, avizele și acordurile necesare** pentru obținerea autorizației de construire: **40 zile** - de la data menționată în Ordinul de Începere emis de Beneficiar;
- Proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor (DTAC): **40 zile** – de la data menționată în Ordinul de Începere emis de Beneficiar pentru această etapă;
- Autorizație de construire obținută în numele achizitorului în original, împreună cu documentația “ vizat spre neschimbare “ – Prestatorul va face dovada că a depus Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor la Primăria mun. Brașov, în vederea obținerii Autorizației de construire în termen de **10 zile** de la data menționată în Ordinul de începere aferent acestei etape.
- Proiectul tehnic de execuție (PT+DE): **30 zile** – de la data menționată în Ordinul de Începere emis de Beneficiar pentru această etapă;

Durata de prestare a serviciilor este 170 de zile.

Durata contractului este de 12 luni, cu posibilitatea de prelungire (prin act adițional) până la îndeplinirea de către ambele părți contractante a obligațiilor ce le revin.

Prestatorul va începe prestarea serviciilor la data menționată în Ordinul de începere emis de către Beneficiar, pentru fiecare etapă de proiectare.

Proiectantul va asigura asistență tehnică pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

9. CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

Criteriul de atribuire a contractului de achiziție publică este prețul cel mai scăzut.

Oferta financiară va consemna valoarea totală a contractului, exprimată în lei fără TVA.

10. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Factura aferentă serviciilor efectuate, va fi achitată în termen de 45 de zile de la primirea acesteia de către Achizitor (DRDP Brașov).

Factura se comunică achizitorului prin poștă cu confirmare de primire, prin delegat sau prin e-mail, însoțită de dovada încărcării în SPV (Sistem privat Virtual), conform prevederilor Legii nr. 139/17.05.2022 pentru aprobarea OUG nr. 120/202, care reglementează administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România.

Factura emisă de Prestator în conformitate cu prevederile Codului Fiscal va fi însoțită de:

- Centralizator valoric – Anexa 1;
- Proces verbal al serviciilor prestate încheiat între Prestator și Beneficiar;

Factura aferentă serviciilor pentru asistență tehnică, va fi însoțită de:

- Centralizator valoric – Anexa 1;
- Raportul Proiectantului la terminarea lucrărilor;

Plata contravalorii serviciilor efectuate, se va efectua în lei.

Plata se va efectua de către Achizitor, în baza facturii emisă de Furnizor și acceptată la plată de Achizitor.

Taxele pentru obținerea certificatului de urbanism, avize și acorduri și autorizația de construire vor fi achitate de Beneficiar, la solicitarea Prestatorului.

11. DISPOZIȚII FINALE

Pentru activitățile pe care le desfășoară, Prestatorul este singurul responsabil de respectarea legislației în vigoare privind normele de protecție a mediului, tehnica securității muncii și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

Proiectantul va participa la toate comisiile convocate de către beneficiar, respectiv :

- La prederea amplasamentului.
- La verificarea și avizarea lucrărilor în faze determinante – conform programului de control al calității lucrărilor executate pe șantier.
- La comisiile întrunite pentru clarificarea unor eventuale neconcordanțe între situația proiectată și situația existentă în teren.
- La recepția terminării lucrărilor, întocmind referate de prezentare privind modul în care a fost executată lucrarea, precum și la recepția finală a lucrărilor.
- La solicitările beneficiarului pentru stabilirea remedierii de către constructor a defectelor și/sau viciilor ascunse apărute pe durata de garanție a lucrărilor.
- Se va asigura asistența tehnică pe toată durata de execuție a lucrărilor.

Cerințele impuse în prezentul Caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale.

În acest sens orice ofertă de bază prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

DRDP Brasov va pune la dispozitie **Raportul de expertiza tehnica - Depozit de sare – District Săcel, jud. Sibiu**

DIRECTOR DIR. INTRETINERE DN si AUTOSTRAZI
ing. HORGA LILIANA

ȘEF BIROU CLADIRI
ing. NICULA ADRIANA ALEXANDRINA

ANEXA 1

CENTRALIZATOR FINANCIAR
„Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE
Depozite de sare DRDP Braşov:
Depozit de sare District Săcel, jud. Sibiu”

NR. CRT.	DENUMIRE SERVICII	Valoare (lei, fara TVA)	Valoare (lei cu TVA)
1	Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)		
2	Obținerea Certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor solicitate în CU.		
3	Proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor (DTAC)		
4	Obținerea Autorizației de construire obținută în numele achizitorului <u>în original</u> , împreună cu documentația “ vizat spre neschimbare		
5	Proiect tehnic de execuție (PT), Detalii de execuție (DE)		
6	Asistența tehnică pe durata de execuție a lucrărilor		
TOTAL SERVICII			

BENEFICIAR,

PRESTATOR

Ayizat,
DIRECTOR REGIONAL
Tudor Alexandru Dutu

Director Economic
Claudia-Niculina Radu

27. AUG. 2024

Sef Birou Cladiri
Ing. Adriana Nicula



Sef Serviciu Juridic
Cons. jur. Maria Veres

Sef Serviciu Achizitii
Ing. Mihaela Văduva

Biroul Analiza si Ayizare
Cons. jur. Audrelea Balut

MODEL CONTRACT SERVICII

Nr. _____ din data de _____

PREAMBUL

In temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si a Raportului achizitiei directe nr., s-a incheiat prezentul contract de prestari servicii avand ca obiect: "Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brasov: Depozit de sare district Sacel, jud. Sibiu", Cod CPV: 71322500-6 Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2).

1. PARTILE CONTRACTANTE

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A inregistrata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/552/15.01.2004, cod fiscal RO 16054368, prin **Directia Regionala de Drumuri si Poduri Brasov**, cu sediul in Brasov, str. Mihail Kogalniceanu, nr. 13, bl. C2, scara 1, judetul Brasov, CIF 1089872, telefon nr. 0268547688, fax nr. 0268547695, avand cont bancar nr. RO35 RNCB 0053 0485 9631 0001, deschis la B.C.R. Brasov, reprezentata legal prin Domnul Tudor Alexandru Dutu, avand functia de Director Regional, denumita in contract **ACHIZITOR**, pe de o parte

Si

SC _____, cu sediul in _____, telefon/fax _____, inregistrata la Oficiul Registrul Comertului de pe langa Tribunalul

_____ sub nr. J _____, avand certificatul de cod fiscal nr. _____, cont bancar nr. _____ deschis la _____ si cont de trezorerie nr. _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentata legal prin _____, in functia de _____, in calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

Achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

act additional - document ce modifica prezentul contract;

caiet de sarcini - document al prezentului contract, intocmit de catre Achizitor, care include specificatiile tehnice ale serviciilor ce trebuie efectuate de catre Prestator;

caz fortuit - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre cel care ar fi fost chemat sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs;

contract - prezentul contract si toate anexele sale, respectiv actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- prin DRDP Brasov, in calitate de "Achizitor" si S.C....., in calitate de "Prestator".

data de incepere - data comunicata in Ordinul de Incepere ce va fi emis de catre Achizitor;

dobanda penalizatoare - dobanda legala penalizatoare pentru plata cu intarziere a obligatiilor banesti si se stabileste la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale;

durata contractului - 12 luni si reprezinta intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii si ofertei, de la data semnarii contractului si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale, cu posibilitatea de prelungire (prin act aditional) pana la indeplinirea de catre ambele parti contractante a obligatiilor ce le revin;

durata de prestare - conform termenelor stabilite in art. 7 din prezentul contract;

forta majora - conform art. 1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

oferta - actul juridic prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic intr-un contract; oferta cuprinde propunerea financiara, precum si alte documente stabilite de catre Achizitor;

propunerea financiara - parte a ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate de catre Achizitor;

propunerea tehnica - parte a ofertei elaborata pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de Achizitor;

penalitati - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibil de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;

perioada de garantie a lucrarilor - inseamna perioada de raspundere pentru vicii mentionata in Contractul de Lucrari;

personalul - inseamna persoanele angajate de catre Prestator responsabile cu efectuarea serviciilor sau orice lucru legat de acestea;

pretul contractului - pretul platibil Prestatorului de catre Achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

punere in intarziere - situatie prevazuta la art. 1522 din Codul Civil;

rezilierea contractului - sanctiunea de drept civil care consta in desfiintarea pe viitor a contractului, fara ca aceasta sa aduca atingere serviciilor care au fost prestate anterior rezilierii;

servicii - activitati a caror prestare fac obiect prezentului contract, astfel cum sunt prevazute in caietul de sarcini, respectiv: " Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brasov: Depozit de sare district Sacel, jud. Sibiu", Cod CPV 71322500-6 Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2).

servicii de supervizare - inseamna orice activitati ce vor fi desfasurate de catre un diriginte de santier in baza contractului de servicii, inclusiv toate activitatile care necesita exercitarea unui rol de dirigentie sau management si supervizarea lucrarilor;

standarde - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in caietul de sarcini sau care vor intra in vigoare pe durata contractului;

zi - zi calendaristica; **luna** - luna calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obliga sa efectueze: "Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare DRDP Brasov: Depozit de sare district Sacel, jud. Sibiu", Cod CPV: 71322500-6 Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2), in conformitate cu prevederile Caietului de sarcini si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

5. PRETUL CONTRACTULUI

5.1. Pretul convenit pentru prestarea serviciilor prevazute la art. 4.1, platibil Prestatorului de catre Achizitor, este de _____ lei, la care se adauga TVA in cota de 19%, in valoare de _____ lei si este stabilit potrivit Anexei 1 – Centralizator valoric – la prezentul contract, care face parte integranta din acesta. Pretul total al contractului inclusiv TVA este Lei.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata contractului este de 12 luni si reprezinta intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii si ofertei, de la data semnarii contractului si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale, cu posibilitatea de prelungire (prin act aditional) pana la indeplinirea de catre ambele parti contractante a obligatiilor ce le revin.

7. DURATA DE PRESTARE

7.1. Durata de prestare este de 170 de zile de la data primirii ordinului de incepere emis de catre achizitor dupa constituirea garantiei de buna executie, dupa cum urmeaza:

- *Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI): 50 zile* – de la data mentionata in Ordinul de Incepere emis de Achizitor;

- *Obtinerea in numele CNAIR – DRDP Brasov certificatului de urbanism, avizele si acordurile necesare pentru obtinerea autorizatiei de construire: 40 zile* de la data mentionata in Ordinul de Incepere emis de Achizitor;

- *Proiect pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor (DTAC): 40 zile* – de la data mentionata in Ordinul de Incepere emis de Achizitor pentru aceasta etapa;

- *Autorizatie de construire* obtinuta in numele Achizitorului in original, impreuna cu documentatia "vizat spre neschimbare" – Prestatorul va face dovada ca a depus Proiectul pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor la Primaria mun. Brasov, in vederea obtinerii Autorizatiei de construire in termen de **10 zile** de la data mentionata in Ordinul de incepere aferent acestei etape.

- *Proiectul tehnic de executie (PT+DE): 30 zile* – de la data mentionata in Ordinul de Incepere emis de Achizitor pentru aceasta etapa;

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului care fac parte integranta din acesta sunt:

- a) caietul de sarcini insusit;
- b) propunerea financiara;
- c) acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii contractului.

9. STANDARDE

9.1. Prestatorul garanteaza ca va efectua serviciile conform prevederilor caietului de sarcini, care devine parte integranta din prezentul contract si ca serviciile corespund prevederilor legislatiei si reglementarilor in vigoare.

10. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

10.1. (1) Prestatorul are obligatia de a efectua serviciile, prevazute in contract, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate.

(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru efectuarea serviciilor in conformitate cu prevederile caietului de sarcini, pe toata perioada de derulare a contractului. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate cat si de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului.

10.2. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta sau au legatura cu serviciile prestate;
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

10.3. Serviciile care vor fi efectuate de catre Prestator vor fi in conformitate cu legislatia romaneasca in vigoare.

10.4. (1) Prestatorul are urmatoarele obligatii:

- a) Elaborarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) ;
- b) Elaborare documentatii de obtinere a avizelor si acordurilor, obtinere certificatului de urbanism (CU) si a tuturor avizelor, acordurilor specificate in C.U.;
- c) Elaborare documentatie tehnica DTAC si obtinere autorizatie de construire (AC);
- d) Elaborare Proiectului tehnic (PT) detaliilor de executie (DE) si a caietelor de sarcini, inclusiv liste de cantitati de lucrari, elaborarea documentatiei economice (dosarul confidential);
- e) Asistenta tehnica din parte proiectantului pe perioada executiei lucrarilor.

(2) Proiectantul va participa la toate comisiile convocate de catre Achizitor, respectiv :

- La predarea amplasamentului.
- La verificarea si avizarea lucrarilor in faze determinante, conform programului de control al calitatii lucrarilor executate pe santier.
- La comisiile intrunite pentru clarificarea unor eventuale neconcordanțe între situația proiectată și situația existentă în teren.
- La receptia terminarii lucrarilor, intocmind referate de prezentare privind modul in care a fost executata lucrarea, precum si la receptia finala a lucrarilor.
- La solicitarile Achizitorului pentru stabilirea remedierii de catre constructor a defectelor si/sau viciilor ascunse aparute pe durata de garantie a lucrarilor.

10.5. Prestatorul are obligatia sa intocmeasca documentatiile conform precizarilor punctului 5 "CERINTE DE PROIECTARE" din cadrul caietului de sarcini, respectand urmatoarele:

- a) Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) va fi prezentata spre analiza si avizare in Cosiliul tehnico-economic al D.R.D.P. Brasov. In acest sens, Prestatorul va preda odata cu Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii urmatoarele:
 1. Nota de prezentare – 3 exemplare;
 2. Devizul general (pentru toate solutiile prezentate in DALI) – 2 exemplare.
- b) Prestatorul are obligatia de a obtine in numele CNAIR – DRDP Brasov **certificatul de urbanism, avizele si acordurile necesare** pentru obtinerea autorizatiei de construire.
- c) De asemenea va verifica cu atentie toate conditiile impuse prin certificatul de urbanism, precum si conditiile mentionate in avizele si acordurile obtinute.
- d) Proiectul pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor si proiectul tehnic de executie **vor fi verificate si vizate de verificatori de proiect atestati conform legislatiei in vigoare**, prin grija Prestatorului.
- e) Dupa elaborarea documentatilor tehnice, obtinerea certificatului de urbanism si a avizelor, acordurilor specificate in acesta, prestatorul va proceda la **obtinerea autorizatiei de construire**, asa cum este specificat in **Legea 50/1991, art.7.**
- f) Prestatorul va informa cu promptitudine DRDP Brasov cu privire la orice conditie impusa de autoritatile care emit avize/acorduri/autorizatii sau alte aprobari si va propune totodata solutii de rezolvare/clarificare a acestora.

10.6. (1) Prestatorul are obligatia sa predea documentatiile elaborate in limba romana, in format letric si electronic, astfel:

- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii: *2 exemplare + CD*;
- Certificatul de urbanism, avizele si acordurile necesare pentru obtinerea autorizatiei de construire: *in original*;
- Proiect pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor: *2 exemplare + CD*;
- Autorizatie de construire obtinuta in numele Achizitorului in original, impreuna cu documentatia "vizat spre neschimbare" : *1 exemplar.*
- Proiectul tehnic de executie: *3 exemplare + CD.*

(2) Drepturile de proprietate intelectuala asupra documentatiei de proiectare se transfera integral Achizitorului odata cu receptia finala a documentatiei.

11. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul va pune la dispozitia Prestatorului orice informatii pe care acesta le solicita pentru indeplinirea contractului in masura in care dispune de acestea.

11.2. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate care fac obiectul prezentului contract, in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

11.3. Achizitorul se obliga sa plateasca Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale.

11.4. Plata contravalorii serviciilor efectuate se va face numai dupa semnarea procesului-verbal de predare-primire, fara obiectiuni, a documentatiei predate si pe baza de factura emisa de prestator.

11.5. Achizitorul va achita taxele pentru obtinerea certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor si autorizatiei de construire, la cererea prestatorului.

12. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

12.1 In cazul in care, din vina exclusiva, Prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, Achizitorul va calcula si factura penalitati, din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a acestora, o suma reprezentand dobanda penalizatoare stabilita in functie de nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara

comunicata de B.N.R., la care se vor adauga 8 puncte procentuale conform Legii 72/2013 si art. 3 alin. 2 indice 1 din O.G. nr. 13/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, calculata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, valoarea penalitatilor nefiind limitata la valoarea debitului.

12.2 (1) In cazul in care Achizitorul constata neindeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Prestator, Achizitorul va transmite Prestatorului o notificare scrisa prin care va semnala acest lucru si va solicita remedierea situatiei. Dupa expirarea termenului stabilit de catre Achizitor in vederea remedierii lipsurilor sau deficientelor, in cazul in care Prestatorul nu remediaza problema semnalata de Achizitor, contractul se rezilieaza de drept, fara somatie, punere in intarziere sau judecata prestatorul pierzand garantia de buna executie si datorand Achizitorului daune din valoarea serviciilor neexecutate sau executate corespunzator conf. 12.1.

(2) Nu se calculeaza penalitati in situatia in care prestatorul sufera intarzieri datorate altor institutii implicate in realizarea serviciilor care constituie obiectul prezentului contract si a notificat Achizitorul cu cel putin 5 (cinci) zile calendaristice anterioare termenelor stipulate in grafic, aducand la cunostinta acestuia motivele care duc la imposibilitatea respectarii graficului de timp pentru indeplinirea sarcinilor iar Achizitorul accepta modificarea acestui grafic.

12.3 In cazul in care, din vina sa exclusiva, Achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 18.1 (1), va fi obligat la plata unei sume reprezentand dobanda penalizatoare stabilita in functie de nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de B.N.R., la care se vor adauga 8 puncte procentuale conform Legii nr. 72/2013 si conform art. 3 alin. 2 indice 1 din O.G. nr. 13/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, calculata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

13. REZILIEREA/ DENUNTAREA UNILATERALA A CONTRACTULUI

13.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

13.2. Prezentul contract se reziliaza de drept, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

- a) Prestatorul a intrat in faliment ca urmare a hotararii pronuntate de judecatorul sindic;
- b) Prestatorul nu-si indeplineste obligatiile contractuale asumate, desi a fost notificat de Achizitor;
- c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- d) Prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care Achizitorul il poate justifica;
- e) in caz de neexecutare culpabila din vina Prestatorului, atunci cand quantumul penalitatilor de intarziere (dobanzilor penalizatoare) este mai mare de 10% din pretul contractului, Achizitorul este indreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Prestatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie, Prestatorul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;
- f) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Prestatorului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari *sunt inregistrate intr-un act aditional la contractul de servicii*.

13.3. Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 13.2. se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 3 zile lucratoare anterior datei de reziliere.

13.4. Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

13.5. In cazul rezilierii contractului din vina Prestatorului, Achizitorul va stabili daunele pe care trebuie sa le suporte Prestatorul si care se vor scadea din obligatiile de plata pe care Achizitorul le are fata de acesta la data intreruperii prestarii serviciilor.

13.6. In cazul in care nu se pot aplica prevederile clauzei 13.5., recuperarea daunelor se va face cu respectarea dispozitiilor prevazute de art. 12.

13.7. (1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a *denunta unilateral* contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral prezentul contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata.

13.8. In cazul prevazut la clauza 13.7, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

13.9. Pentru perioada suspendarii, Achizitorul nu are obligatia de a efectua nici o plata catre Prestator.

13.10. Achizitorul are dreptul in mod unilateral de a suspenda executarea Contractului de servicii fara ca Prestatorul sa fie indreptatit a solicita orice costuri suplimentare pentru aceasta suspendare. In cazul in care Achizitorul suspenda executarea Contractului de servicii, durata acestuia se va prelungi cu perioada in care a fost suspendata.

13.11. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 15 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

13.12. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre Prestator, in mod culpabil si repetat, da dreptul Achizitorului de a considera contractul reziliat de drept si de a pretinde plata de daune-interese in procent de 25% din valoarea serviciilor neprestate.

CLAUZE SPECIFICE

14. Garantia de buna executie

14.1. (1) Prestatorul are obligatia de a constitui Garantia de Buna Executie a contractului, pentru intreaga perioada de derularea a contractului, in termen de **5 zile lucratoare** de la data semnarii contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica.

(2) Garantia de buna executie se constituie de catre Prestator in scopul asigurarii Achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor in executarea prezentului contract sau in cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum si in cazul prejudiciilor produse in prestarea serviciilor prevazute la art. 4 din contract, din vina Prestatorului, ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decat cuantumul Garantiei de Buna Executie, Prestatorul este obligat sa-l despagubesca pe Achizitor integral si intocmai.

(4) Neprezentarea Garantiei de Buna Executie in termenul prevazut la alin. (1) poate avea drept efect rezilierea prezentului contract.

14.2. (1) Cuantumul garantiei de buna executie a contractului este de 10% din pretul contractului, fara TVA, si va fi constituita in lei prin una din formele mentionate in prezentul contract.

(2) Garantia de buna executie trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie prin:

a) *virament bancar*;

b) *instrumente de garantare emise in conditiile legii, astfel:*

1. scrisori de garantie emise de instituti de credit bancare din Romania sau din alt stat;

2. scrisori de garantie emise de institutii financiare nebankare din Romania sau din alt stat.

3. asigurari de garantii emise de o societate de asigurari care detine autorizatie de functionare emisa in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care este inregistrata in registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiara, dupa caz sau de o societate de asigurari dintr-un stat tert printr-o sucursala autorizata in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara.

c) *reineri succesive* din sumele datorate pentru facturi parțiale, in cazul garantiei de buna executie;

d) *combinarea a doua sau mai multe dintre modalitatile de constituire* prevazute la lit. a)-c).

(3) Garantia constituita conform prevederilor art. 14.2. alin. (2) devine anexa la contract si va fi prezentata de Prestator Achizitorului in original si va deveni document al contractului sub forma de scrisoare de Garantie de Buna Executie.

(4) In situatia in care Garantia de Buna Executie este emisa printr-o *asigurare de garantie* de catre o societate de asigurari, contractul de asigurare (conditiile de asigurare generale si speciale, polita de asigurare si orice alt document semnat de catre Asigurator si Furnizor) va reglementa strict relatiile dintre Asigurat/ Furnizor si Asigurator si nu vor putea fi opozabile Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Asigurarea de garantie propriu-zisa emisa in favoarea Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin D.R.D.P Brasov este singurul document opozabil acesteia.

Avand in vedere faptul ca asigurarea de garantie va fi emisa in baza unei polite de asigurare semnata exclusiv intre Furnizor si Asigurat, Furnizorul va furniza Achizitorului in original in forma letrica in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii Contractului, atat Asigurarea de Garantie cat si Polita de asigurare in baza careia a fost emisa aceasta, insolita de conditiile de asigurare generale si speciale si orice alt document semnat de catre Asigurator si Furnizor.

Nerespectarea acestor conditii va pune Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin D.R.D.P. Brasov in situatia de a nu accepta Garantia de Buna Executie emisa de catre o societate de asigurare si, totodata, Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin D.R.D.P. Brasov poate rezilia Contractul si executa Garantia de Participare.

(5) In cazul in care garantia de buna executie *se constituie prin reineri succesive*, Prestatorul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante, in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului. Prestatorul are obligatia de a depune in contul astfel deschis o suma initiala in cota de 0,5% din pretul contractului.

Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin reineri succesive din sumele datorate si cuvenite Prestatorului pana la concurenta sumei de 10% din pretul contractului fara T.V.A. Achizitorul va dispune ca unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia sa instiinteze Prestatorul de varsamantul efectuat, precum si destinatia lui. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea Prestatorului. Prestatorul va inscrie distinct pe facturile emise cuantumul garantiei de buna executie si contul in care acesta va fi virat.

(6) In cazul in care garantia de buna executie se constituie prin reineri succesive, Prestatorul are obligatia de a inainta achizitorului dovada deschiderii contului de garantie de buna executie.

(7) In situatia in care partile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forta majora), Prestatorul are obligatia de a prelungi valabilitatea garantiei de buna executie, in maximum 15 zile de la solicitarea Achizitorului.

(8) In situatia in care, pe perioada derularii contractului de servicii, este executata garantia de buna executie a contractului partial sau in intregime, *Prestatorul are obligatia ca in termen de maximum 10 zile de la data executarii acesteia sa reintregeasca valoarea sa*. In situatia neindeplinirii acestei obligatii in interiorul termenului mentionat anterior, Achizitorul este indreptatit sa rezilieze de drept contractul de executie lucrari fara indeplinirea niciunei formalitati, nemaifiind necesara nicio

notificare, instiintare sau alta masura in vederea instiintarii desfintarii contractului de servicii pentru motivul mentionat anterior, nefiind necesara, de asemenea, nicio incuviintare sau interventie in fata vreunei instante judecatoresti, arbitrale sau de alta natura.

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie in limita prejudiciului creat, daca Prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie. Achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru Prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

14.4. Restituirea garantiei de buna executie se face la indeplinirea tuturor obligatiilor din prezentul contract, stabilite in sarcina Prestatorului, conform prevederilor art. 154² alin. (2) din Legea nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

15. ALTE RESPONSABILITATI ALE PRESTATORULUI

15.1. Prestatorul are obligatia de a intocmi un plan de sanatate si securitate in munca, (plan SSM), in conformitate cu dispozitiile HG nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierelor temporare sau mobile, astfel incat sa fie evitate pe cat posibil pe perioada executiei, accidentele de munca.

16. RECEPTII SI VERIFICARI

16.1. Receptia serviciilor se va finaliza cu intocmirea unui proces-verbal de receptie, semnat de catre ambele parti, pentru fiecare etapa prevazuta la art. 7.1. din prezentul contract.

16.2. Dupa receptia documentatiei tehnice drepturile de proprietate intelectuala asupra documentatiei de proiectare se transfera integral Achizitorului.

17. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE

17.1. Prestatorul are obligatia de a incepe efectuarea serviciilor de la data inscrisa in ordinul de incepere emis de catre achizitor dupa constituirea garantiei de buna executie.

17.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti in prezentul contract.

(2) In cazul in care exista:

a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza Prestatorului;
b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de supervizare, Prestatorul este indreptatit sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acesteia, iar atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional, fara a fi afectate prevederile referitoare la pretul contractului.

(3) In cazul in care apar situatii care nu se datoreaza Prestatorului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, Prestatorul este indreptatit sa solicite in termen de 5 zile, printr-o notificare scrisa, prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a unei parti din acestea.

17.3. In afara cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Prestatorului.

17.4. Prezentul contract inceteaza de plin drept:

a) la finalizarea lucrarilor de reparatii a obiectivului care face obiectul prezentului contract;
b) la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa al Partilor contractante;
c) prin denuntare unilaterala, conform art. 13.7.;

d) in caz de forta majora, conform art. 23.

e) in momentul indeplinirii tuturor obligatiilor ce rezulta din contract.

17.5. Serviciile care fac obiectul prezentului contract se vor derula in limita surselor de finantare aprobate prin legea anuala a bugetului de stat.

17.6. (1) In cazul in care Achizitorul, din motive care nu i se datoreaza, nu obtine fonduri la nivelul necesar, are dreptul de a dispune sistarea prestarii serviciilor sau a unei parti a acestora, pe o durata si in modul in care considera necesar. Pe timpul sistarii, Prestatorul va actiona conform dispozitiilor date de Achizitor. Termenul de prestare se va modifica in concordanta cu perioada de sistare.

(2) In cazul aparitiei unor situatii exceptionale, care nu au putut fi prevazute la incheierea contractului, situatii care necesita sistarea serviciilor, Achizitorul, are obligatia de a notifica Prestatorul despre sistarea acestora.

17.7. In perioadele in care prestarea serviciilor este imposibila din motive neimputabile niciuneia dintre parti, contractul se considera sistat, perioada de sistare a acestuia neatragand penalitati. Durata contractului se va prelungi cu perioada sistarii.

17.8. In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate institutiilor implicate in procedura de avizare, termenele de predare se prelungesc pana la data la care institutiile implicate vor finaliza problemele care au generat intarzieri, la care se va adauga un termen de maximum de 5 zile, in vederea predarii care achizitor. Prestatorul are obligatia de a informa achizitorul cu acte doveditoare, motivul si institutia din vina careia se intarzie avizarea documentatiilor.

18. MODALITATI DE PLATA

18.1. (1) Factura aferenta lucrarilor, avand ca sursa de finantare investitii surse proprii, va fi achitata in termen de 45 zile de la primirea acesteia de catre Achizitor (D.R.D.P. Brasov).

(2) Factura se comunica electronic Achizitorului *insotita de dovada incarcarii in SPV (Sistem privat Virtual)*, conform prevederilor Legii nr. 139/17.05.2022 pentru aprobarea O.U.G. nr. 120/2021, care reglementeaza administrarea, functionarea si implementarea sistemului national privind factura electronica RO e-Factura si factura electronica in Romania.

(3) Plata contravalorii serviciilor prestate si predate se va efectua in lei.

(4) Plata se va efectua doar pentru serviciile confirmate de reprezentantii Achizitorului.

(5) Factura emisa de Prestator in conformitate va fi insotita de:

- Centralizator valoric – Anexa 1;
- Proces verbal al serviciilor prestate incheiat intre Prestator si Achizitor;

(6) Factura aferenta serviciilor pentru asistenta tehnica, va fi insotita de:

- Centralizator valoric – Anexa 1;
- Raportul Proiectantului la terminarea lucrarilor.

18.2. (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete a facturilor spre decontare, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie directa, face sa nu curga termenul de plata. Daca Achizitorul sesizeaza Prestatorul despre neregulile constatate, atunci un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre Achizitor a noilor facturi prezentate de catre Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

(2) Achizitorul nu are dreptul sa efectueze, iar Prestatorul sa solicite, plati in avans.

18.3. Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in facturi si se obliga sa restituie atat sumele incasate in plus cat si foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

18.4. Sumele incasate in plus se vor recupera, de la Prestator, astfel:

1. Daca in urma controalelor efectuate de catre organele abilitate potrivit legii, se constata ca Prestatorul a incasat sume necuvenite de la Achizitor, Prestatorul are obligatia sa restituie in timpul controlului si inainte de sesizarea organelor competente aceste sume, inclusiv penalitatile, daunele interese, majorarile, dobanzile, etc., aferente, stabilite prin actele de control.

2. Sumele incasate in plus se vor recupera prin deductie, din facturile neachitate pe aceleasi servicii sau din facturile neachitate de Achizitor din alte contracte aflate in derulare la data constatarii si comunicarii.

3. Sumele calculate ca foloase necuvenite (penalizari, dobanzi) pentru utilizarea sumelor incasate in plus, se vor achita in termen de 30 de zile de la data constatarii. Sumele incasate in plus cat

si foloasele necuvenite aferente acestora (calculate de la data incasarii sumelor si pana la data restituirii acestora) pot fi stabilite de catre Achizitor si de catre organisme de control abilitate de lege.

4. Achizitorul va factura aceste sume (penalitati, majorari, dobanzi, etc.) iar Prestatorul este obligat sa achite sumele incasate in plus, cat si foloasele necuvenite in termen de 30 de zile de la data primirii facturii. In caz contrar Achizitorul va calcula dobanda legala penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, plus 8 puncte procentuale.

5. Achizitorul nu are dreptul sa efectueze, iar Prestatorul sa solicite, plati in avans.

18.5. Achizitorul nu poate fi obligat sa efectueze plati Prestatorului pana cand activitatile desfasurate de catre acesta nu sunt finalizate, acceptate, putand chiar sa recupereze din costuri in cazul in care se dovedeste necesar.

19. Masuri Privind Securitatea Si Sanatatea In Munca. Masuri Privind Apararea Impotriva Incendiilor.

19.1. (1) Prestatorul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse in timpul prestarii serviciilor, in conformitate cu prevederile legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

(2) In cadrul perioadei de executie a lucrarilor, Prestatorul va duce la indeplinire toate obligatiile ce revin Achizitorului in aplicarea prevederilor H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare si mobile.

20. AMENDAMENTE

20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, inclusiv in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20.2. Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract si ale legislatiei in vigoare va fi considerata nula de drept.

21. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

21.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, Anexa nr. 1 la contract – Centralizator valoric.

21.2. Pretul contractului este ferm in lei.

21.3. Nu se accepta ajustarea pretului contractului.

22. CONFLICT DE INTERESE

22.1. Prestatorul are obligatia de a respecta prevederile legale cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, in scopul indeplinirii prezentului contract, persoane fizice responsabile cu derularea achizitiei directe, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea contractului sub sanctiunea nulitatii contractului respectiv pentru clauza imorala.

23. CESIUNEA

23.1. Cesiunea nu este permisa in prezentul contract.

24. FORTA MAJORA

24.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. Daca legea nu prevede altfel sau partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora sau de caz fortuit.

24.3. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin

prezentul contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

24.4. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.5. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.6. Daca forta majora actioneaza o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

24.7. Daca, potrivit legii, Prestatorul este exonerat de raspundere contractuala pentru un caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat si in caz de forta majora.

25. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

25.1. Achizitorul si Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

25.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, Achizitorul si Prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente, de drept comun, din Romania.

26. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

26.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

27.COMUNICARI

27.1. (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

27.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

28. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

29. CONFIDENTIALITATEA DATELOR.

29.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului.

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

29.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al acelei parti contractante pentru asemenea dezvaluire;

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvalui informatia.

Prezentul Contract a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar pentru Prestator si 1 (un) exemplar pentru Achizitor.

Achizitor
**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI
PODURI BRASOV**

Prestator
S.C.

Anexa nr. 1 – la contract

CENTRALIZATOR VALORIC

**” Servicii de proiectare pentru fazele DALI, DTAC+AC, PT+DE – Depozite de sare
DRDP Brasov: Depozit de sare district Sacel, jud. Sibiu”**

NR. CRT.	DENUMIRE SERVICII	Valoare (lei, fara TVA)	Valoare (lei cu TVA)
1	Documentatie cu analiza tehnico-economica a solutiilor stabilite de expert		
2	Certificat de Urbanism + documentatie pentru obtinere avize si acorduri +Avize, acorduri solicitate		
3	Documentatia tehnica (DT) "vizat spe neschimbare", si Autorizatia de construire (AC) in original		
4	Proiect tehnic (PT), Detalii de executie (DE), Caiete de sarcini (CS)		
5	Asistenta tehnica		
TOTAL SERVICII			

**Achizitor,
DRDP Brasov
Birou Cladiri**

**Prestator,
SC**